

JAARVERSLAG VAN HET OCMW VAN ELSENE VOOR BOEKJAAR 2023

Publicatie ter uitvoering van artikel 7, § 1 van de gezamenlijke ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van 14 december 2017 betreffende de transparantie van de bezoldigingen en voordelen van de Brusselse openbare mandatarissen en het uitvoeringsbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 oktober 2018 houdende uitvoering van artikel 7 van de gezamenlijke ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van 14 december 2017 betreffende de transparantie van de bezoldigingen en voordelen van de Brusselse openbare mandatarissen.

Jaarverslag: Overzicht van de aanwezigheden bij vergaderingen, bezoldigingen en voordelen alle aard, evenals representatievergoedingen (art. 7 § 1 van de gezamenlijke ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van 14 december 2017 betreffende de transparantie van de bezoldigingen en voordelen van de Brusselse openbare mandatarissen)

| Naam | Voornaam | Rijksregisternr. | Taalrol | Adres | Type mandaat, functie of afgeleide functie | Instelling | Type mandaat | Startdatum | Einddatum | Brutojaarbezoldiging of -vergoeding | Totaal aantal zitpenningen | Aantal vergaderingen | Voordeel van alle aard | Bedrag | Representatiekosten | Bedrag | Werkinstrument |
|--------------------|------------|-------------------|-----------------|-----------------------------|--|-----------------|--------------|------------|------------|-------------------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------------|-------------|---------------------|--------|----------------|
| BONFOND | Laurent | 88.05.09-379.70 | Franstalig | Guillaume Gilbertlaan 66 | Raadslid | OCMW van Elsene | Bezoldigd | | | 6.019,64 € | 44 | 44 | Terugbetaling internetverbinding | € 540 /jaar | / | / | / |
| BRASSINNE | Pierre | 90.08.22 - 377.36 | Franstalig | Boondaalsesteenweg 438 | Raadslid | OCMW van Elsene | Bezoldigd | | | € 3.146,63 | 29 | 29 | / | / | / | / | / |
| CHEGDANI | Hassan | 58.09.21-461.93 | Franstalig | Boondaalsesteenweg 365 | Voorzitter | OCMW van Elsene | Bezoldigd | | | € 125.057,39 | / | / | / | / | € 1.371 | / | / |
| DELAPIERRE | Jacqueline | 48.04.01-152.78 | Franstalig | Johannalaan 11, bus 7 | Raadslid | OCMW van Elsene | Bezoldigd | | | € 3.830,68 | 36 | 36 | Terugbetaling internetverbinding | € 540 /jaar | / | / | / |
| FRENAY | Marie | 93.10.07-506.46 | Franstalig | Keyenveldstraat 53 | Raadslid | OCMW van Elsene | Bezoldigd | | | € 4.233,82 | 44 | 44 | Terugbetaling internetverbinding | € 406/jaar | / | / | / |
| HERSCOVICI | Anne | 49.12.25-270.93 | Franstalig | Waaglaan 125, bus 1 | Raadslid | OCMW van Elsene | Bezoldigd | | | € 9.166,27 | 91 | 91 | Terugbetaling internetverbinding | € 540 /jaar | / | / | / |
| de JONGHE d'ARDOYE | Jacques | 91.03.03-123.70 | Franstalig | Macaulaan 1 | Raadslid | OCMW van Elsene | Bezoldigd | | | € 4.241,11 | 39 | 39 | Terugbetaling internetverbinding | € 495/jaar | / | / | / |
| KANE | Mamoudou | 94.11.30-453.19 | Franstalig | Sint-Jorisstraat 19, bus 12 | Raadslid | OCMW van Elsene | Bezoldigd | | | € 4.514,73 | 43 | 43 | Terugbetaling internetverbinding | € 540 /jaar | / | / | / |
| RODRIGUEZ MARIN | Ana | 59.06.18-552.92 | Franstalig | Maesstraat 7 | Raadslid | OCMW van Elsene | Bezoldigd | | | € 8.208,60 | 60 | 60 | Terugbetaling internetverbinding | € 540 /jaar | / | / | / |
| ROUCOURT | Geoffrey | 78.01.07-189.82 | Franstalig | Adolphe Buylaan, 182 bus 4 | Raadslid | OCMW van Elsene | Bezoldigd | | | € 10.260,75 | 58 | 58 | Terugbetaling internetverbinding | € 312/jaar | / | / | / |
| ROUSSELLE | Lucie | 90.01.17-472.42 | Franstalig | Ernest Solvaystraat 8 | Raadslid | OCMW van Elsene | Bezoldigd | | | € 3.009,82 | 22 | 22 | Terugbetaling internetverbinding | / | / | / | / |
| TIHON | François | 55.01.19-071.36 | Franstalig | Clementestraat 11 | Raadslid | OCMW van Elsene | Bezoldigd | | | € 3.009,82 | 22 | 22 | / | / | / | / | / |
| WAGEMAKERS | Joris | 88.08.11-401.09 | Nederlandstalig | Vautierstraat 10 | Raadslid | OCMW van Elsene | Bezoldigd | | 30/11/2023 | € 5.609,21 | 41 | 41 | Terugbetaling internetverbinding | € 180/jaar | / | / | / |

NB: De zitpenningen van het 4^e kwartaal 2023 werden betaald in 2024. Hiermee wordt geen rekening gehouden in de brutojaarvergoeding van de raadsleden van het OCMW. Het aantal zitpenningen stemt dus overeen met het aantal vergaderingen gehouden tijdens de eerste drie kwartalen van 2023. In het jaarverslag over het boekjaar 2024 zullen onder meer het aantal zitpenningen en de ontvangen bedragen voor het 4^e kwartaal van boekjaar 2023 opgenomen worden.

Lijst met reizen van de openbare mandatarissen – artikel 7, § 1 van de gezamenlijke ordonnantie van 14 december 2017

Niet van toepassing

Inventaris van de overheidsopdrachten – artikel 7, § 1 van de gezamenlijke ordonnantie van 14 december 2017

| Type opdracht | Datum van de opdracht | Begunstigden | Bedragen |
|--|-----------------------|--|---|
| Opdrachten voor werken | | | |
| Werkzaamheden om de bliksemafleider van Residentie Jean Van Aa gelijkvormig te maken | VB van 26/04/2023 | Grenson & Fils, gevestigd te rue de l'île Dossai 13 in 5300 Andenne | € 3.685,00 excl. btw, of € 3.906,10 incl. btw |
| Vervangingswerkzaamheden aan het camerabewakingssysteem in Residentie Jean Van Aa | VB van 05/10/2023 | Stanley Security, gevestigd te Egide Walschaertsstraat 16 in 2800 Mechelen | € 9.350,00 excl. btw, of € 9.911,00 incl. btw |
| Vervanging kozijnen (kavel 1) en buitentoegangsdeuren (kavel 2) voor gebouw C van het OCMW in Elsene - aanvulling op de opdracht | VB van 24/05/2023 | Kenan Menuiserie, gevestigd te rue de la Broucheterre 135 in 6000 Charleroi | € 2.700,00 excl. btw, of € 3.267,00 incl. btw |
| Aankoop van een nieuwe ketel voor gebouw E van het OCMW in Elsene via de aankoopcentrale voor het onderhoud van de technische HVAC-installaties opgericht door de intercommunale Sibelga (NR Click) ten behoeve van de lokale en gewestelijke overheden van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest | VB van 06/07/2023 | Vinci Facilities, gevestigd te Havenlaan 86C bus 201 in 1000 Brussel | € 35.763,76 excl. btw, of € 43.274,15 incl. btw |
| Werken voor de installatie van een tweede tank voor warm water voor huishoudelijk gebruik en hydraulische aanpassingen in het gebouw gelegen te Léon Cuissezstraat 20 in 1050 Elsene | VB van 05/07/2023 | Elaerts, gevestigd te rue de Virginal 27 in 1460 Ittre | € 6.601,62 excl. btw, of € 6.997,72 incl. btw |
| Werken voor het plaatsen en vervangen van hoepelladders in de gebouwen D, HIJKL en N van het OCMW van Elsene | VB van 16/08/2023 | Top Safety System, gevestigd te rue des Glaces Nationales 238B in 5060 Sambreville | € 7.655,40 excl. btw, of € 8.114,73 incl. btw |
| Werken voor de levering en installatie | VB van 25/10/2023 | Explotech, gevestigd te Chêne al'Pierre | € 14.135,00 excl. btw, of € 17.103,35 |

| | | | |
|--|--------------------|--|---|
| van veiligheidsnetten langs de kroonlijsten van het gebouw HIJKL, gelegen te Jean Paquotstraat 63B in 1050 Elsene | | 2A2 in 6960 Manhay | incl. btw |
| Gunning vervolgopdracht SIB21TW1202 voor de uitvoering van renovatiewerken aan het dak van Residentie Uren van Geluk via de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga (Werf IXE-CPAS-H-DOUCES) | RMW van 26/10/2023 | LID, gevestigd te Industrieweg 1019 in 3540 Herk-de-Stad | € 361.660,30 excl. btw, of € 383.359,92 incl. btw |
| Werkzaamheden om de oude ontvettertank van de Residentie Uren van Geluk te ontmantelen, het afval naar een erkend centrum te brengen en een nieuwe ontvettertank te installeren en aan te sluiten | VB van 08/11/2023 | BIMG, gevestigd te Walcourtstraat 150 in 1070 Brussel | € 6.971,78 excl. btw, of € 7.390,09 incl. btw |
| Werkzaamheden om brievenbussen te verplaatsen van de gebouwen gelegen aan de Léon Cuissezstraat 20-22-24-26 daarbuiten | VB van 08/11/2023 | AZ Security, gevestigd te rue Auguste Beernaert 1/13 in 1480 Saintes | € 5.096,00 excl. btw, of € 5.401,76 incl. btw |
| Werkzaamheden om het intercomsysteem van de gebouwen aan de Léon Cuissezstraat 20-22-24-26 daarbuiten te verplaatsen | VB van 08/11/2023 | AZ Security, gevestigd te rue Auguste Beernaert 1/13 in 1480 Saintes | € 5.080,00 excl. btw, of € 5.384,80 incl. btw |
| Installatie van een brandwerend compartimenteringssysteem (van het luiktype) voor een van de liften van Residentie Jean Van Aa - aanvulling op de opdracht | VB van 08/11/2023 | MVA Velghe, gevestigd te Doorniksesteenweg 184 in 8580 Avelgem | € 1.270,00 excl. btw, of € 1.346,20 incl. btw |
| Renovatie van de vaatwassertunnel in de Residentie Jean Van Aa, inclusief onderhoud (4 jaar) | VB van 06/12/2023 | Hobart Belgium, gevestigd te Industriestraat 6 in 1910 Kampenhout | € 8.666,95 excl. btw, of € 10.487,01 incl. btw |
| Renovatie van de vaatwassertunnel in de Residentie Jean Van Aa, inclusief onderhoud (4 jaar) - aanvulling op de opdracht | VB van 20/12/2023 | Hobart Belgium, gevestigd te Industriestraat 6 in 1910 Kampenhout | € 1.056,70 excl. btw, of € 1.278,61 incl. btw |
| Werkzaamheden om brievenbussen te verplaatsen van de gebouwen gelegen aan de Léon Cuissezstraat 20-22-24-26 | VB van 20/12/2023 | AZ Security, gevestigd te rue Auguste Beernaert 1/13 in 1480 Saintes | € 192,00 excl. btw, of € 232,32 incl. btw |

| | | | |
|--|-------------------|--|---|
| daarbuiten - aanvulling op de opdracht | | | |
| Opdrachten voor leveringen | | | |
| Aankoop van drie patiëntenliften voor de Residentie Jean Van AA van het OCMW van Elsene | VB van 15/03/2023 | Metra, gevestigd te Jan Samijnstraat 25 in 9050 Gent | € 16.066,58 excl. btw, of € 19.440,56 incl. btw |
| Aankoop van een nieuwe keukenrobot voor de keuken van Residentie Jean Van Aa | VB van 12/04/2023 | Kitchen Concept, gevestigd te Tehulpensesteenweg 221 in 3090 Overijse | € 13.974,41 excl. btw, of € 16.909,04 incl. btw |
| Levering van ijzerwaren en handgereedschap voor renovaties in regie van de algemene administratie (4 jaar) | VB van 26/04/2023 | Clabots, gevestigd te Werkhuizenkaai 5/9 in 1000 Brussel | € 49.527,89 excl. btw, of € 59.928,75 incl. btw voor vier jaar of € 12.381,97 excl. btw, of € 14.982,19 incl. btw per jaar |
| Voorraadcontract voor levering van elektrische huishoudapparaten voor begunstigden van de sociale dienst en voor de verschillende diensten van het OCMW van Elsene (4 jaar) | VB van 26/04/2023 | Fnac Vandenborre, gevestigd te Slesbroekstraat 101 in 1600 Sint-Pieters-Leeuw | € 21.619,33 excl. btw, of € 26.159,39 incl. btw voor vier jaar of € 5.404,83 excl. btw, of € 6.539,84 incl. btw per jaar |
| Aankoop van software voor wachtrijbeheer voor de Sociale Dienst van het OCMW in Elsene - aanvulling op de opdracht | VB van 05/10/2023 | Expansion Partners, gevestigd te rue de Jausse 109 in 5100 Namen | € 3.990,00 excl. btw, of € 4.827,90 incl. btw |
| Voorraadcontract voor levering van klein zorgmateriaal ten behoeve van het OCMW van Elsene, in lijn met de logica van duurzame ontwikkeling die het OCMW van Elsene nastreeft (1 jaar) | VB van 06/07/2023 | <p>Kavel 1 (wondverzorging): Gohy, gevestigd te route Zénobe Gramme 33B in 4821 Andrimont</p> <p>Kavel 2 (diverse verzorgingsproducten): Gohy, gevestigd te route Zénobe Gramme 33B in 4821 Andrimont</p> <p>Kavel 3 (injectie, incisie en aanverwante accessoires): Dynamédical, gevestigd avenue Robert Schuman 10 - Zoning nord - Les portes de l'Europe in 1400 Nijvel</p> <p>Kavel 4 (pyjama's voor verwarde bewoners): niet toegewezen kavel</p> | <p>Kavel 1: € 6.729,52 excl. btw, of € 7.335,89 incl. btw</p> <p>Kavel 2: € 10.613,41 excl. btw, of € 12.646,96 incl. btw</p> <p>Kavel 3: € 1.886,55 excl. btw, of € 2.252,88 incl. btw</p> <p>Kavel 4: niet toegewezen</p> |

| | | | |
|--|-------------------|---|---|
| Levering van een nieuwe professionele vriezer voor de keuken van Residentie Uren van Geluk | VB van 06/07/2023 | Carveen, gevestigd te Obberg 103 in 1780 Wemmel | € 2.209,42 excl. btw, of € 2.673,40 incl. btw |
| Voorraadcontract voor levering van verf, bouwschildergereedschappen en vloer- en wandbekleding, rekening houdend met milieuoverwegingen (2 jaar) | VB van 19/07/2023 | Kavel 1 (verf en bouwschildergereedschappen): Pigments Minéraux, gevestigd te rue des Hauts Arbres 34 in 7950 Ladeuze Kavel 2 (vloer- en wandbekleding): Miniox, gevestigd te Waterloosteenweg 643 in 1050 Elsenne | Kavel 1: € 26.591,84 excl. btw, of € 32.176,13 incl. btw voor twee jaar of € 13.295,92 excl. btw of € 16.088,06 incl. btw per jaar Kavel 2: € 29.001,27 excl. btw, of € 35.091,54 incl. btw voor twee jaar of € 14.500,64 excl. btw, of € 17.545,77 incl. btw per jaar |
| Aankoop van twee wasautomaten voor de Residentie Jean Van Aa van het OCMW in Elsenne | VB van 19/07/2023 | Boma, gevestigd te Noorderlaan 131 in 2030 Antwerpen | € 8.080,46 excl. btw, of € 9.777,36 incl. btw |
| Aankoop van serviesgoed en keukengerei voor Residentie Jean Van Aa | VB van 16/08/2023 | Demuyck-Verrax, gevestigd te Oudstrijdersstraat 56 in 1600 Sint-Pieters-Leeuw | € 6.180,43 excl. btw, of € 7.478,32 incl. btw |
| Aankoop van een robotmixer en een nieuwe snijmachine voor de Residentie Jean Van Aa | VB van 13/09/2023 | Kitchen Concept, gevestigd te Tehulpensesteenweg 221 in 3090 Overijse | € 3.089,81 excl. btw, of € 3.738,67 incl. btw |
| Aankoop van koekjes voor Sint-Niklaas voor het personeel van het OCMW in Elsenne | VB van 13/09/2023 | Bisc'Oui, gevestigd te Van Arteveldestraat 79 in 1000 Brussel | € 5.005,79 excl. btw, of € 6.057,00 incl. btw |
| Aankoop van sierpanelen in het kader van de renovatie van gebouw C van het OCMW in Elsenne | VB van 11/10/2023 | Gesibois, gevestigd te Bergensesteenweg 341 in 1600 Sint-Pieters-Leeuw | € 4.557,49 excl. btw, of € 5.514,56 incl. btw |
| Levering van vijf opvouwbaar en aanpasbare tenten | VB van 08/11/2023 | Tectronic, gevestigd te Industrielaan 26 in 8810 Lichtervelde | € 4.452,49 excl. btw, of € 5.387,51 incl. btw |
| Aankoop van een doorschuifvaatwasser voor de Residentie Uren van Geluk | VB van 08/11/2023 | Hobart Belgium, gevestigd te Industriestraat 6 in 1910 Kampenhout | € 6.800,00 excl. btw, of € 8.228,00 incl. btw |
| Stockopdracht voor de levering van elektrisch materiaal voor renovatiewerken in regie en het algemeen bestuur | VB van 22/11/2023 | Electric, gevestigd te avenue Robert Schuman 127 in 1401 Nijvel | € 81.536,69 excl. btw, of € 98.659,39 incl. btw |
| Aankoop van een schoonmaakkar voor Residentie Jean Van Aa | VB van 22/11/2023 | Alpheios, gevestigd te Gaston Fabrèlaan 50 in 2610 Wilrijk | € 1.327,26 excl. btw, of € 1.605,98 incl. btw |
| Aankoop van twee automatische schuifdeuren | VB van 22/11/2023 | Assa Abloy, gevestigd te Gontrode Heirweg 192 in 9090 Melle | € 15.584,00 excl. btw, of € 18.856,64 incl. btw |

| | | | |
|---|-------------------|---|--|
| Aankoop van een elektrisch voertuig voor de cel Sociale Mobiliteit, via de aankoopcentrale van intercommunale Sibelga | VB van 30/11/2023 | D'Ieteren, gevestigd te Maliestraat 50 in 1050 Elsene | € 46.911,89 excl. btw, of € 56.763,39 incl. btw |
| Aankoop van medische matrassen voor de Residentie Uren van Geluk | VB van 06/12/2023 | Duvatex, gevestigd te Nijverheidslaan 7 in 8570 Vichte | € 2.960,40 excl. btw, of € 3.582,08 incl. btw |
| Aankoop van werkkleding voor zaalmedewerkers en chauffeurs van het OCMW van Elsene | VB van 06/12/2023 | Dutra, gevestigd te avenue Sabin 4 in 1300 Waver | € 23.806,70 excl. btw, of € 28.806,11 incl. btw |
| Aankoop van werkkleding voor schoonmaaktechnici en linnenmedewerkers | VB van 06/12/2023 | Dutra, gevestigd te avenue Sabin 4 in 1300 Waver | € 15.842,09 excl. btw, of € 19.168,93 incl. btw |
| Aankoop van een snijmachine | VB van 06/12/2023 | DiscountOffice.be, gevestigd te Louizalaan 523 in 1050 Elsene | € 3.275,66 excl. btw, of € 3.963,55 incl. btw |
| Opdrachten voor diensten | | | |
| Milieubeoordelingsopdracht voor het Masterplan OCMW van Elsene | VB van 12/04/2023 | Matriciel, gevestigd te Place de l'Université 25 in 1348 Louvain-la-neuve | € 50.000,00 excl. btw, of € 60.500,00 incl. btw |
| Bestelling van een stabiliteitsstudie met het oog op het uitvoeren van isolatie- en renovatiewerken op het dak van de Residentie Uren van Geluk | VB van 12/04/2023 | Clabots, gevestigd te Werkhuizenkaai 16 in 1000 Brussel | € 3.500,00 excl. btw, of € 4.235,00 incl. btw |
| Opleiding voor het kaderpersoneel van de Residentie Jean Van AA en de Residentie Uren van Geluk | VB van 12/04/2023 | CPSI, gevestigd te Hippokrateslaan 91 in 1200 Brussel | € 16.300,00 incl. btw (niet-belastingplichtige dienstverlener) |
| Onderhoud van noodverlichting, brandkranen en slanghaspels, brandblussers, materiaal voor branddetectie en automatisch blussen, sprinklers en rookafvoerkanalen | VB van 24/05/2023 | <p>Kavel 1 (Onderhoud noodverlichting): Sicli fire protection, gevestigd te Merlostraat 1 in 1180 Bruxelles</p> <p>Kavel 2 (Onderhoud brandkranen en slanghaspels): Business Fire, gevestigd te rue Ernest Solvay 27 in 4000 Luik</p> <p>Kavel 3 (Onderhoud brandblussers): Business Fire, gevestigd te rue Ernest Solvay 27 in 4000 Luik</p> <p>Kavel 4 (Onderhoud</p> | <p>Kavel 1: € 4.852,90 excl. btw, of € 5.872,01 incl. btw</p> <p>Kavel 2: € 1.168,75 excl. btw, of € 1.414,19 incl. btw</p> <p>Kavel 3: € 2.717,35 excl. btw, of € 3.288,47 incl. btw</p> <p>Kavel 4: € 5.121,25 excl. btw, of € 6.196,71 incl. btw</p> <p>Kavel 5: € 1.562,00 excl. btw, of €</p> |

| | | | |
|--|--------------------|---|--|
| | | branddetectiemateriaal): Dewofire, gevestigd te Engelse Wandeling 2k-14k in 8500 Kortrijk Kavel 5 (Onderhoud materiaal voor automatisch blussen, sprinklers en rookafvoerkanalen): Business Fire, gevestigd te rue Ernest Solvay 27 in 4000 Luik | 1.890,00 incl. btw |
| Bestelling van een lichte BBKS-studie (Brusselse bodemkwaliteitsindex) in het kader van de opmaak van het Masterplan van het OCMW van Elsene + bodemstudies voor teeltgebieden (moestuin) via de aankoopcentrale voor bodemstudies bestemd voor administraties actief op het grondgebied van de Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gelanceerd door Leefmilieu Brussel voor de periode 2021-2025 | VB van 24/05/2023 | Aries Consultant, gevestigd te rue des Combattants 96 in 1301 Bierges | € 5.649,95 excl. btw, of € 6.836,44 incl. btw |
| Opleiding HACCP voor het personeel van Residentie Jean Van Aa | VB van 05/07/2023 | CQHN, gevestigd te Rue Auguste Piccard 20 in 6041 Gosselies | € 4.936,80 incl. btw (niet-belastingplichtige dienstverlener) |
| Organisatie van een professionele herplaatsingsprocedure voor ontslagen werknemers (3 jaar) | VB van 19/07/2023 | Daoust, gevestigd te Galerie de la Porte Louise 203/5 in 1050 Elsene | € 18.000,00 excl. btw, of € 21.780,00 incl. btw |
| Aanstelling van een advocaat om het OCMW van Elsene te ondersteunen bij het proces van de verwerving van een gebouwde vastgoedinfrastructuur | RMW van 24/08/2023 | Mr Frédéric van den Bossche, gevestigd te Charleroisteenweg 70/6 in 1060 Brussel | € 4.000,00 excl. btw, of € 4.840,00 incl. btw |
| Uitgifte van elektronische maaltijdcheques | VB van 30/08/2023 | Sodexo Pass Belgium, gevestigd te Pleinlaan 15 in 1050 Elsene | Er wordt geen commissie in rekening gebracht door de opdrachtnemer |
| Opleiding Snoezelen voor de Residentie Jean Van Aa | VB van 30/08/2023 | Snoezelen België, gevestigd te Villalaan 26 in 1060 Brussel | € 2.250,00 € incl. btw (niet-belastingplichtige opdrachtnemer) |
| EPB-codering van een openbaar gebouw | VB van 13/09/2023 | Altéa Energie, gevestigd te rue du Trieu Maquette 54 in 7332 Sirault | € 3.750,00 excl. btw, of € 4.537,50 incl. btw |
| Onderhoud koelcellen (1 jaar) | VB van 13/09/2023 | Carveen, gevestigd te Obberg 103 in 1780 Wemmel | € 6.180,43 excl. btw, of € 7.478,32 incl. btw |
| Benoeming van een externe jury om | VB van 13/09/2023 | Julien Tregarot, Foppensstraat 10A te | € 600,00 excl. btw, of € 726,00 incl. btw |

| | | | |
|--|-------------------|--|--|
| deel te nemen aan een adviescomité met het oog op de aanstelling van een projectauteur voor de renovatie van een eengezinswoning in de Visvijverstraat 10 te 1050 Elsene | | 1070 Brussel | |
| Onderhoud waterontharders (4 jaar) | VB van 27/09/2023 | Eurodynamics, gevestigd te avenue Thomas Edison 131 in 1402 Nijvel | € 7.658,55 € excl. btw, of € 9.266,85 incl. btw voor vier jaar of € 1.914,63 excl. btw, of € 2.316,71 incl. btw per jaar |
| Onderhoud en probleemoplossing van vetafscheidertanks en koolwaterstofafscheidertanks (4 jaar) | VB van 27/09/2023 | Maxi Cleaning, gevestigd te Lambroekstraat 9 te 1930 Zaventem | € 10.340,00 € excl. btw, of € 11.157,20 incl. btw voor vier jaar of € 2.585,00 excl. btw, of € 2.789,30 incl. btw per jaar |
| Reinigen ramen en kozijnen van gebouwen van het OCMW van Elsene (3 jaar) | VB van 11/10/2023 | Laurenty, gevestigd te Charles Demeerstraat 63 in 1020 Brussel | € 56.236,92 excl. btw, of € 68.046,67 incl. btw voor drie jaar of € 18.745,64 excl. btw, of € 22.682,22 incl. btw per jaar |
| Personenvervoer per touringcar voor excursies in België | VB van 11/10/2023 | Autocars Toussaint, gevestigd te rue des Ardennes 321 in 5570 Winenne | € 13.779,04 excl. btw, of € 16.672,64 incl. btw |
| Foto's maken van de medewerkers van het OCMW van Elsene, met het oog op de aanmaak van een identificatiekaart | VB van 25/10/2023 | David Sdika Fotograaf, gevestigd te Paul Lautersstraat 66 in 1050 Elsene | € 3.625,00 excl. btw, of € 4.386,25 incl. btw |
| Aanstelling van een advocaat om het OCMW van Elsene te adviseren in het kader van het project Paquot 57-59 | VB van 08/11/2023 | Mr Jean Laurent, gevestigd te Louizalaan 250 in 1050 Elsene | € 3.000,00 excl. btw, of € 3.630,00 incl. btw |
| Opleiding in emotiemanagement en communicatie voor het personeel van Residentie Jean Van Aa | VB van 08/11/2023 | ACN, gevestigd te Hippokrateslaan 91 in 1200 Brussel | € 2.750,00 incl. btw (niet-belastingplichtige opdrachtnemer) |
| Openbaar dienstverleningscontract ter bestrijding van leeftijdsdiscriminatie in Elsene-Zuid | VB van 06/12/2023 | Zaharra vzw, gevestigd te Savoiestraat 122 in 1060 Brussel | € 10.500,00 incl. btw (niet-belastingplichtige opdrachtnemer) |
| Openbaar dienstverleningscontract voor de implementatie van de inclusieve-communicatiestrategie voor DENTELLE-projecten | VB van 06/12/2023 | Nakami, gevestigd te Henri Marichalstraat 24 in 1050 Elsene | € 10.000,00 incl. btw (niet-belastingplichtige opdrachtnemer) |
| Onderhoud, probleemoplossing en reparatie van liften (4 jaar) | VB van 06/12/2023 | TKE Elevator, gevestigd te Metrologielaan 10 in 1130 Brussel | € 40.463,25 excl. btw, of € 43.917,53 incl. btw voor vier jaar of € 10.115,81 excl. btw, of € 10.979,38 incl. btw per jaar |

| | | | |
|--|--------------------------|--|---|
| <p>Contract voor EPB-certificatiediensten voor openbare gebouwen (kavel 1) en huurpanden (kavel 2) van het OCMW van Elsene (2 jaar)</p> | <p>VB van 06/12/2023</p> | <p>Kavel 1 (openbare gebouwen): Dhr. Ouehhabi, gevestigd te rue des Ramiers 15 in 4030 Luik</p> <p>Kavel 2 (huurpanden): Dhr. Paul van der Haert, gevestigd te Maria Malibransstraat 38/2 in 1050 Elsene</p> | <p>Kavel 1: € 8.412,- excl. btw, of € 10.178,52 incl. btw voor twee jaar</p> <p>Kavel 2: € 2.350,41 excl. btw, of € 2.844,00 incl. btw voor twee jaar</p> |
| <p>Onderhoud van hoogspanningscabines van het OCMW van Elsene</p> | <p>VB van 06/12/2023</p> | <p>Electro 80, gevestigd te Vilvoordesteeweg 156 in 1820 Perk</p> | <p>€ 27.692,00 excl. btw, of € 33.507,32 incl. btw</p> |
| <p>Volledige missie van auteur van een architectonisch, technisch, veiligheidsgezondheidscoördinatieproject en EPB-adviseur, in een multidisciplinair team voor een eengezinswoning gelegen aan de Visvijverstraat 10 in 1050 Elsene</p> | <p>VB van 06/12/2023</p> | <p>LAB705, gevestigd te Aalststraat 7-11 in 1000 Brussel</p> | <p>Erelonen die 14% vertegenwoordigen van de schatting gemaakt door de projectontwerper op het moment van indiening van de wedstrijd, namelijk een schatting van € 645.604,06 exclusief btw</p> |